

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ КОВИН

ГОДИНА XIV БРОЈ 9

КОВИН, 6. ЈУЛ 2016. ГОДИНЕ

АКТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН

109.

На основу чланова 32. став 1. тачка 6. у вези са чланом 20. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 129/07 и 83/14-др.закон), члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Плана генералне регулације за насељено место Ковин (“Службени лист Општина Ковин” број 6/2015) и члана 39. став 1 тачка 5 . и 98. став 1. Статута општине Ковин („Службени лист Општина Ковин“ број 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015), уз прибављено Мишљење Комисије за планове од 05.07.2016. године,

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 06.7.2016. године, донела је

О Д Л У К У

О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СЕРВИСНУ САОБРАЋАЈНИЦУ У БЛОКУ БРОЈ 121 У КОВИНУ

I. НАЗИВ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку број 121 у Ковину, који је намењен радној зони и сервисној саобраћајници.

II ОКВИРНЕ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 2.

Обухват Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку број 121 у Ковину, који је намењен радној зони и сервисној саобраћајници је приближно 33 ha и налази се у западном делу насеља тако да обухвата простор оивичен државним путем бр.14 I Б реда, блоком број 115 и 122. Саставни део Одлуке је графички приказ прелиминарне границе обухвата плана.

За израду ПДР-а неопходна је израда катастарско –топографског плана са планом подземних вода и копија плана парцела.

III УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И РАЗВОЈНИХ СТРАТЕГИЈА И СПИСАК ПОДЛОГА

Члан 3.

Плански основ је План генералне регулације за насељено место Ковин („Сл.лист општина Ковин“, број 6/2015) који у тачки 2.2.7. ОПИС БЛОКОВА прописује да је блок број 121 намењен радној зони и сервисној саобраћајници, а у тачки 2.11. ЗОНЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО ДОНОСИ ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ прописано је да се план детаљне регулације обавезно доноси за сервисне саобраћајнице уз обилазницу.

Циљ израде Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку број 121 у Ковину, је стварање правног основа за парцелацију и препарцелацију земљишта за потребе разграничења јавног од осталог грађевинског земљишта, а у циљу решавања имовинско правних

односа и одређивања нових површина јавне намене- сервисне саобраћајнице, као и стварање основа за израду Урбанистичких пројеката за уређење и изградњу садржаја намењених раду.

IV ПРИНЦИПИ ПЛАНИРАЊА, КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

Члан 4.

План генералне регулације за насељено место Ковин („Сл.лист општина Ковин“, број 6/2015) предвиђа да „Значајни саобраћајни правац у саобраћајној мрежи Ковина - државни пут Ib реда бр.14 (M-24)1 који има тангенцијално пружање на правцу север – југ у западном делу насеља, задржава се у оквиру постојећег коридора. Овим планом задржавају се и постојеће везе насеља са мрежом државних путева, преко државног пута Ib реда бр.14 (M-24)1, Панчевом, Београдом и Смедеревом...“

Члан 5.

Издром Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку број 121 у Ковину, који је намењен радној зони и сервисној саобраћајници дефинисаће се јавне површине за инфраструктурни коридор сервисне саобраћајнице који задовољава потребе корисника овог радног простора. План ће својим решењима омогућити рационално коришћење грађевинског земљишта, односно омогућити функционисање радне зоне и несметано одвијање саобраћаја на државном путу Ib реда бр.14 (M-24)1 који има тангенцијално пружање на правцу север – југ у западном делу насеља.

VII РОК ИЗРАДЕ, ОДРЕЂИВАЊЕ НОСИОЦА ИЗРАДЕ И НАЧИН ФИНАНСИРАЊА ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Члан 6.

Рок за израду Плана је 90 календарских дана, од дана потписивања уговора .

Члан 7.

Носилац израде Плана је Општина Ковин путем Општинске управе Ковин. Израђивач плана изабраће се у поступку јавне набавке.

Члан 8.

Средства за израду плана обезбеђена су са програма и финансијског плана изградње и уређивања грађевинског земљишта, расхода буџетских средстава комуналне потрошње и одржавања путева и улица на територији општине Ковин, са проценом до 600.000,00 рдс са ПДВ-ом.

VIII МЕСТО И НАЧИН ОБЈАВЉИВАЊА ЈАВНОГ УВИДА

Члан 9.

После доношења одлуке о изради Плана, организује се рани јавни увид ради упознавања јавности (правних и физичких лица) са општим циљевима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, могућим решењима за урбану обнову, као и ефектима планирања. Рани јавни увид оглашава се седам дана пре отпочињања увида, у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Ковин и траје 15 дана од дана објављивања.

Члан 10.

Пре излагања Плана на јавни увид, нацрт Планског документа подлеже стручној контроли, коју врши Комисија за планове, која обухвата проверу усклађености планског документа са планским документом ширег подручја, одлуком о изради планског документа, Законом о планирању и изградњи, Правилником којим се регулише садржина, начин и поступак израде докумената просторног и урбанистичког планирања, стандардима и нормативима и проверу

оправданости планског решења. Након извршене стручне контроле из претходног члана ове Одлуке, нацрт Плана се излаже на јавни увид у трајању од 30 дана. Нацрт Плана се излаже на јавни увид у Општинској управи Ковин, у просторијама које буду означене у огласу који ће бити објављен у дневном листу, као и у електронском облику на интернет страници Општине Ковин.

IX ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 11.

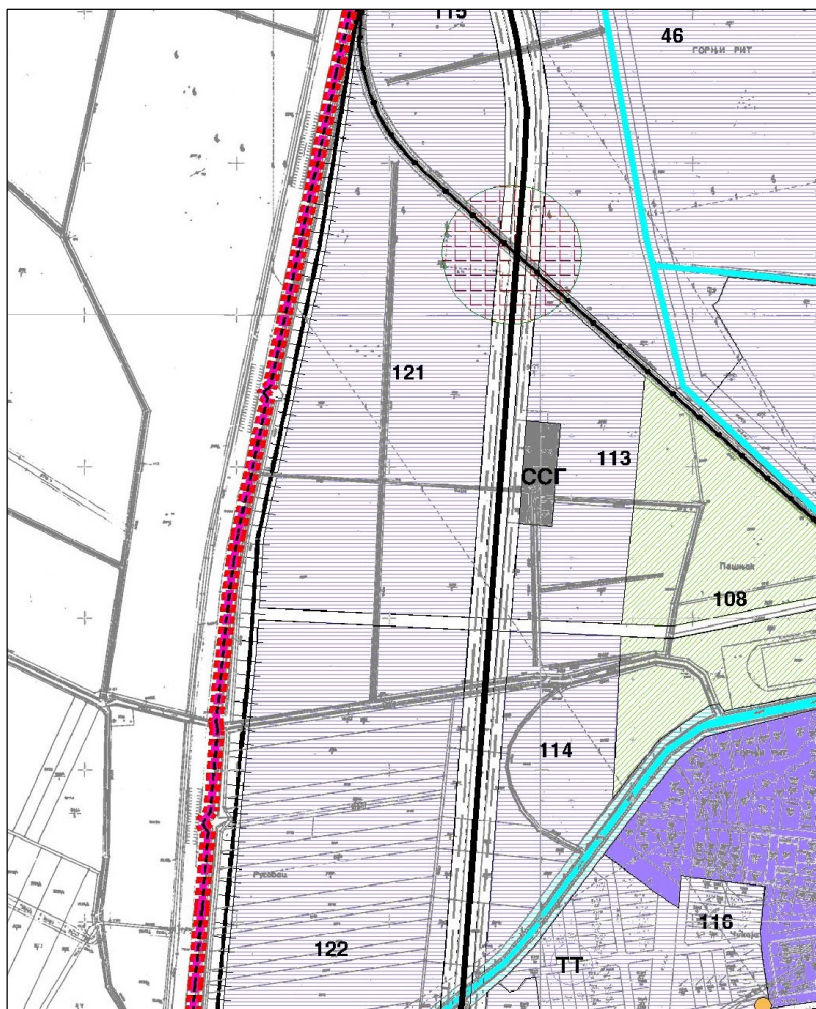
Саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације за сервисну собраћајницу у блоку број 121 у Ковину, јесте графички приказ прелиминарне границе обухвата планског подручја.

Члан 12.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ковин“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН Број: 350-27/2016-I од 06. јула 2016. године

ПРЕДСЕДНИК
Брадањи Зоран



Графички прилог Одлуке о изради Плана детаљне регулације за сервисну собраћајницу у блоку број 121 у Ковину.

110.

На основу члана 39. став 1. тачка 30. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“, број 11/2012 - пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015) а у вези са чланом 187. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, 36/2011, 99/2011, 83/2014 и 5/2015),

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 06.7.2016. године, донела је

**О Д Л У К У
О ИСТУПАЊУ ИЗ ЧЛАНСТВА
РЕГИОНАЛНОГ ЦЕНТРА ЗА
ДРУШТВЕНО-ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ –
БАНАТ Д.О.О ЗРЕЊАНИН**

Члан 1.

Општина Ковин као суоснивач – члан Регионалног центра за друштвено-економски развој – Банат д.о.о Зрењанин, иступа из чланства овог друштва и раскида се Уговор чланова Регионалног центра за друштвено-економски развој – Банат д.о.о Зрењанин, ул. Чарнојевићева 1, закључен дана 29.11.2006. године са свим пратећим Анексима.

Члан 2.

Овлашћује се председница општине Ковин, Сања Петровић, да може предузети све потребне правне и друге радње у циљу реализације ове Одлуке.

Члан 3.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о учешћу у оснивању Регионалног центра за друштвено-економски развој – Банат д.о.о. у својству суоснивача бр. 3-33/2006-I од 05. децембра 2006. године.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Ковин“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 3-6/2016-I од 06. јула 2016. године**

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Брадањи

111.

На основу члана 50. став 2. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“, бр. 119/2012, 116/2013-аутентично тумачење и 44/2014 – др.закон), члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, бр. 129/07 и 83/2014-др.закон), члана 39. став 1. тачка 6. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“, бр. 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015) и члана 12. став 1. тачка 2. Одлуке о усклађивању оснивачког акта Јавног предузећа за комуналне послове и стамбене услуге са Законом о јавним предузећима („Сл.лист општине Ковин“, бр. 4/2013, 3/2014 и 5/2015)

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 06.7.2016. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е
О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ДРУГУ
ИЗМЕНУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА ЈП
„КОВИНСКИ КОМУНАЛАЦ“ КОВИН ЗА
2016. ГОДИНУ**

I

ДАЈЕ СЕ сагласност на Другу измену Програма пословања ЈП „Ковински комуналац“ Ковин за 2016. годину.

II

Ово Решење објавити у „Службеном листу општине Ковин“.

**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КОВИН
Број: 023-37/2016-I од 06. јула 2016. године**

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Брадањи

**АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА
ОПШТИНЕ КОВИН**

112.

На основу Одлуке Општинског већа општине Ковин број 463-26/2016-III од 22.03.2016.године и у складу са чланом 20. став 2 Уредбе о условима прибављања и

отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012 и 48/2015), члана 7. став 1. Одлуке о располагању непокретностима у јавној својини („Сл. лист општине Ковин“ бр. 22/2012) и члана 63. став 1. тачка 11. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“ број 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, дана 01.07.2016. године донело је

О Д Л У К У
О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ
ПОНУЂАЧА ЗА ОТУЂЕЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ
СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН-
ПАРЦЕЛА бр.7379 КО КОВИН

Члан 1.

На основу расписаног огласа за прикупљање понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин у Ковину-парцела бр.7379 КО Ковин

БИРА СЕ Дудаш Лајош из Ковина, ул. Иве Лоле Рибара бр.32 као најповољнији понуђач у поступку прикупљања писмених понуда за отуђење (продају) непокретности и то:

- Катастарска парцела број 7379 уписана у лист непокретности број 6097 КО Ковин у површини од 532 м²

Члан 2.

Поступак отуђења непокретности прикупљањем писмених понуда из члана 1. ове Одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и Одлуке о располагању непокретностима у јавној својини.

Члан 3.

Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин у Ковину, образована Решењем Општинског већа општине Ковин бр.463-26/2016-

III од 22.03.2016. године, спровела је поступак јавног надметања прикупљањем писмених понуда за отуђење из јавне својине општине Ковин непокретности описаних у члану 1. ове Одлуке.

У поступку, Комисија је прибавила извештај надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности. Комисија је након спроведеног поступка и отварања приспелих понуда дана 29.06.2016. године сачинила Записник о отварању писмених понуда са предлогом Општинском већу о прихватању понуде понуђача Дудаш Лајоша из Ковина, као једине приспеле и валидне понуде о отуђењу из јавне својине општине Ковин непокретности из члана 1. ове Одлуке.

Члан 4.

Тржишна вредност непокретности из члана 1. ове Одлуке утврђена је од стране надлежног пореског органа и иста износи 3,00€ по м².

Изабрани понуђач доставио је понуду на износ од 4,00€ по м².

Члан 5.

О отуђењу непокретности из члана 1. ове Одлуке из јавне својине општине Ковин закључиће се уговор о отуђењу-купопродаји непокретности који ће бити оверен код Јавног бележника.

Пре закључења Уговора прибавиће се мишљење Правобранилаштва општине Ковин.

Уколико изабрани понуђач у року од 15 дана од дана доношења Одлуке о избору не закључи уговор о отуђењу-купопродаји непокретности из члана 1. ове одлуке, и не плати купопродајну цену у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу-купопродаји, губи право на повраћај депозита.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН
Број: 463-26/2016-III од 01. јула 2016. г.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

113.

На основу Одлуке Општинског већа општине Ковин број 463-24/2016-III од 22.03.2016. године и у складу са чланом 20. став 2 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл. гласник РС“, бр. 24/2012 и 48/2015), члана 7. став 1. Одлуке о располагању непокретностима у јавној својини („Сл. лист општине Ковин“ бр. 22/2012) и члана 63. став 1. тачка 11. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“ број 11/2012 - пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, дана 01.07.2016. године донело је

О Д Л У К У
О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ
ПОНУЂАЧА ЗА ОТУЂЕЊЕ
НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ
СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН-
ПАРЦЕЛА бр.3172/37 КО ДУБОВАЦ

Члан 1.

На основу расписаног огласа за прикупљање понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин у Шумарку-парцела бр.3172/37 КО Дубовац

БИРА СЕ Кајтез Никола из Панчева, ул. Семберијска бр.22а као најповољнији понуђач у поступку прикупљања писмених понуда за отуђење (продају) непокретности и то:

- Катастарска парцела број 3172/37 уписана у лист непокретности број 2729 КО Дубовац у површини од 632 м²

Члан 2.

Поступак отуђења непокретности прикупљањем писмених понуда из члана 1. ове Одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о јавној својини, Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда и

Одлуке о располагању непокретностима у јавној својини.

Члан 3.

Комисија за спровођење поступка прикупљања писмених понуда за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин у Шумарку, образована Решењем Општинског већа општине Ковин бр.463-24/2016-III од 22.03.2016. године, спровела је поступак јавног надметања прикупљањем писмених понуда за отуђење из јавне својине општине Ковин непокретности описаних у члану 1. ове Одлуке.

У поступку, Комисија је прибавила извештај надлежног пореског органа о процени тржишне вредности предметне непокретности. Комисија је након спроведеног поступка и отварања приспелих понуда дана 29.06.2016. године сачинила Записник о отварању писмених понуда са предлогом Општинском већу о прихватању понуде понуђача Кајтез Николе из Панчева, као једине приспеле и валидне понуде о отуђењу из јавне својине општине Ковин непокретности из члана 1. ове Одлуке.

Члан 4.

Тржишна вредност непокретности из члана 1. ове Одлуке утврђена је од стране надлежног пореског органа и иста износи 4,07€ по м².

Изабрани понуђач доставио је понуду на износ од 4,51€ по м².

Члан 5.

О отуђењу непокретности из члана 1. ове Одлуке из јавне својине општине Ковин закључиће се уговор о отуђењу-купопродаји непокретности који ће бити оверен код Јавног бележника.

Пре закључења Уговора прибавиће се мишљење Правобранилаштва општине Ковин.

Уколико изабрани понуђач у року од 15 дана од дана доношења Одлуке о избору не закључи уговор о отуђењу-купопродаји непокретности из члана 1. ове одлуке, и не плати купопродајну цену у року од 15 дана од дана закључења уговора о отуђењу-купопродаји, губи право на повраћај депозита.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**

Број: 463-24/2016-III од 01. јула 2016. г.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

114.

На основу члана 51. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“ бр.72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 244. став 3. Закона о полицији („Сл.гласник РС“, бр. 6/2016) и члана 63. став 1. тачка 11. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“ број 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015) поводом захтева Министарства унутрашњих послова, Дирекције полиције, Полицијске управе Панчево, Полицијске станице Ковин број 161-13/16 од 24. 02. 2016.године,

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**, на седници одржаној дана 01.7.2016.године, донело је

О Д Л У К У

**О П Р Е Н О С У П Р А В А К О Р И Ш Ћ Е Њ А Н А
П О К Р Е Т Н И М С Т В А Р И М А**

I

ОПШТИНА КОВИН преноси право коришћења на покретним стварима које чини рачунарска опрема, које нису неопходне за вршење послова из делокруга општине Ковин и то:

- три рачунара DELL Optilex 3020,
- три монитора DELL P2230,
- један notebook рачунар HP 250 G4,
- један штампач HP m225dw и
- два штампача HP m402dn

на Министарство унутрашњих послова, Дирекцију полиције, Полицијску управу Панчево, Полицијску станицу Ковин.

II

Покретне ствари, односно рачунарска опрема, из тачке I ове Одлуке дају се на коришћење, ради побољшавања услова рада и

ефикаснијег обављања послова из делокруга Полицијске станице Ковин.

III

Покретне ствари (рачунарска опрема) из тачке I дају се на коришћење на неодређено време Полицијској станици Ковин.

IV

О давању ка коришћење покретних ствари из тачке I ове Одлуке закључиће се уговор о регулисању међусобних права и обавеза између Даваоца ствари на коришћење и Корисника у року од 15 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

V

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**

Број: 09-10/2016-III од 01. јула 2016.године

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

115.

На основу члана 26. став 1. тачка 3. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 3. став 1. тачка 2. у вези са чланом 5. став 3. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давањем у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр. 24/2012, 48/2052 и 99/2015), члана 20. став 1. тачка 2. Уредбе о условима, начину и поступку под којим се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 61/2015) и члана 63. став 1. тачка 11. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“, бр. 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015)

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**, на седници одржаној дана 01.7.2016. године, доноси

О Д Л У К У
О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА ЗА
ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА У ЈАВНУ СВОЈИНУ
ОПШТИНЕ КОВИН НЕПОСРЕДНОМ
ПОГОДБОМ

Члан 1.

Овом Одлуком покреће се поступак за прибављање у јавну својину општине Ковин грађевинског земљишта – парцела топ. број 590/2 К.О. Ковин, површине 30 а 00м², уписане у ЛН број 6829, која се налази у јавној својини АП Војводине.

Члан 2.

Прибављање непокретности из члана 1. ове Одлуке извршиће се непосредном погодбом, преносом права јавне својине АП Војводине на општину Ковин, без накнаде.

Члан 3.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о покретању поступка за прибављање грађевинског земљишта у јавну својину општине Ковин непосредном погодбом број 418-5/2015-III, коју је донело Општинско веће општине Ковин на седници одржаној дана 06.7.2015. године.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН

Број:418-12/2016-III од 01. јула 2016. г.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

О б р а з л о ж е њ е

Овом Одлуком покреће се поступак за прибављање у јавну својину општине Ковин парцеле топ.бр. 590/2 К.О. Ковин, која се налази у јавној својини АП Војводине. На поменутој парцели раније је изграђен објекат Предшколске установе „Наша Радост“ који је због склоности урушењу затворен за пријем деце. На месту старог објекта општина Ковин

би изградила нови објекат за потребе деце предшколског узраста.

За изградњу новог објекта општина Ковин је обезбедила финансијска средства.

Рад ПУ „Наша Радост“ Ковин организован је у насељеном месту Ковин у два објекта и то у централном објекту на адреси Трг Жарка Зрењанина 10 у који је уписано 270 деце (целодневни и полудневни боравак) и у издвојеном одељењу на другом крају насељеног места Ковин у улици Цара Лазара број 181 у који је уписано 55 деце (целодневни и полудневни боравак).

Објекат издвојеног одељења ПУ „Наша Радост“ Ковин, стар је 45 година, монтажног је типа, ненаменски је грађен, временом прилагођаван потребама предшколског образовања и васпитања са истеклом употребне вредности. Објекат је због старости и дотрајалости више пута саниран, али је овог пута због деформација плафонских конструкција, Решењем грађевинског инспектора од 05.3.2015. године, број 354-17/2015-IV, забрањено коришћење објекта због опасности и безбедности за боравак деце.

Поред овог основног проблема, разлози због којих нам је потребан нови објекат са проширеним капацитетима су многабројни:

- Капацитети васпитних група у оба објекта су максимално искоришћени у складу са Законом о предшколском образовању и васпитању;
- Листа чекања на упис нове деце последњих 10 година броји најмање 50 деце, а тај број се током године незнатно смањује. Током радне 2015/2016 године, листа чекања броји 60 деце, од којих је највеће интересовање за јаслене и млађе групе, а мањи број захтева је за остале групе. С тим у вези, потребне су нам додатне собе у објекту издвојеног одељења. Због наведеног, сусрећемо се са неразумевањем и нестрпљењем родитеља, који из оправданих разлога инсистирају на упису деце, а ми нисмо у могућности да изађемо у сусрет њиховим потребама;
- У васпитни групама већ постоји одређени број деце са сметњама у развоју, која су уписана према важећим нормативима. Број захтева за упис деце са сметњама у развоју, учењу и понашању која су упућена у укључивање у колектив по

препоруци надлежних здравствених служби се константно повећава;

- Постоји велики број захтева за упис деце из социјално осетљивих група;
- У централном објекту смештен је одређени број деце који по месту становања припадају објекту који је затворен. Насељено место Ковин се шири управо у том правцу и број деце се на тој територији повећава;
- Број захтева за упис деце из насељених места са територије општине Ковин се повећава (у насељеним местима постоје само припремне предшколске групе, а потребе родитеља за смештај млађе деце и деце са сметњама их воде ка граду).

Да би се васпитно-образовни рад наставио и остварио у потпуности, деца су из поменутог објекта смештена у централни објекат, што је изазвало потешкоће у раду и отежало боравак деце и рад запосленима. Такође, присутно је и незадовољство код родитеља, због препуних група које доводе до угрожавања безбедности деце.

Простор објекта издвојеног одељења ПУ „Наша Радост“ Ковин, био би намењен за децу узраста од 1-7 година и у складу са Правилником о ближим условима за почетак рада и обављање делатности установа за децу. Објекат треба да буде површине 511 м² и отвореног простора ван објекта површине најмање 1500 м², чиме се обезбеђује потребан простор за децу ПУ, а тиме не угрожава обављање делатности у Гимназији и економској школи „Бранко Радичевић“, сагласно Правилнику о ближим условима у погледу простора, опреме и наставних средстава за Гимназију.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ

Ђура Крстић

116.

На основу члана 13. Закона о подстицајима у пољопривреди и руралном развоју („Службени гласник Републике Србије“, бр. 10/13 и 142/14), члана 63. став 1 тачка 25. Статута општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“, бр. 11/2012- Пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015) и члана 8. Одлуке о оснивању буџетског фонда за спровођење пољопривреде политике и политике руралног

развоја за територију општине Ковин („Сл.лист општине Ковин“, бр. 4/2016)

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ КОВИН, на седници одржаној дана 01.7.2016. године, донело је

**П Р А В И Л Н И К
О РАДУ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗРАДУ И
ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ
ПРОГРАМА ПОДРШКЕ ЗА
СПРОВОЂЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНЕ
ПОЛИТИКЕ И
ПОЛИТИКЕ РУРАЛНОГ РАЗВОЈА
ОПШТИНЕ КОВИН**

Члан 1.

Овим правилником ближе се уређују начин рада, одлучивања, задаци и друга питања од значаја за рад Комисије за израду и праћење реализације програма подршке за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Ковин (у даљем тексту: Комисија).

Члан 2.

Комисија из члана 1. овог Правилника образована је Решењем председника општине Ковин.

Члан 3.

Радам комисије руководи председник, а у случају његове спречености и одсуства замењује га један члан Комисије, изабран од стране присутних чланова.

Члан 4.

Комисија доноси предлоге одлука на седницама.

Седницу Комисије сазива председник Комисија пуноважно одлучује ако седици присуствује више од половине чланова Комисије.

Комисија доноси предлоге одлука већином гласова од укупног броја присутних чланова.

Један од чланова Комисије из реда запослених из Општинске управе општине Ковин води записник о раду Комисије.

Члан 5.

Комисија обавља послове на изради предлога и праћењу реализације Програма подршке за спровођење пољопривредне

политике и политике руралног развоја општине Ковин (у даљем тексту: Програм).

Комисија има следеће задатке:

- да изради предлог годишњег Прораа, који се доставља Општинском већу на утврђивање, а по утврђивању га веће доставља надлежном Министарству на сагласност,

- да предлаже критеријуме за коишење средстава Буџетског фонда за спровођење по-попривредне политике и политике руралног развоја општине Ковин (у даљем тексту: Буџетски фонд) и да изради предлог конкурса или јавног позива за расподелу средстава Буџетског фонда, који се достављају Општинском већу на сагласност,

- да спроведе поступак конкурса или јавног позива,

- да након спроведеног поступка оглавања, састави предлог будућих корисника и износ средстава Буџетског фонда, који ће им бити додељен на коришћење и доставља је Општинском већу општине Ковин, на утврђивање,

- да прати реализацију утрошака одорених средстава и о томе периодично извештава Општинско веће,

- да даје предлоге одлука Општинском већу на даљу надлежност,

- да благовремено Општинском већу подноси Извештај о спровођењу мера пољопривредне политике и политике руралног развоја на територији општине Ковин, који се након усвајања од стране Општинског већа, подноси надлежном Министарству до 31. марта текуће године за претходну годину,

- да предлаже измене и допуне Правилника о раду Комисије и других аката везаних за рад комисије и Буџетског фонда,

- да обавља и друге послове по налогу Општинског већа.

Члан 6.

Подстицаји за подршку инвестиција у пољопривредној производњи (у даљем тексту: подстицаји), врше се у складу са Програмом, на основу конкурса или јавног позива, који објављује Комисија, након добијене сагласности од стране Општинског већа.

Садржина конкурса или јавног позива зависи од врсте подстицаја за које се опрељују средства, с тим што исти обавезно морају да садрже врсту подстицаја, критеријуме за доделу подстицаја, документацију коју

морају да поднесу подносиоци пријава, рок за подношење пријаве и друге потребне информације у складу са овим Правилником.

Члан 7.

Конкурс или јавни позив се објављује на огласној табли Општинске управе општине Ковин, званичном сајту општине Ковин и огласним таблама Месних заједница на територији општине Ковин.

Члан 8.

Рок за пријаву по конкурсима или јавном позиву одређује се за сваки појединачни случај.

Члан 9.

Заинтересована лица за конкурс, пријаву подnose у писаној форми, у затвореном омоту, са напоменом „За конкурс за расподелу средстава Буџетског фонда за спровођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Ковин - не отвара и са назначењем назива конкурса“, непосредно на писарници Општинске управе општине Ковин, улица ЈНА бр. 5 или на пошти, преорученом пошљомком.

Члан 10.

Пријава из члана 8. и члана 9. овог Правилника подноси се на обрасцу: „Пријава за коришћење подстицаја за подршку инвестиција у пољопривредној производњи“, који се налази на сајту општине Ковин и у писарници Општинске управе.

Образац пријаве на конкурс или јавни позив прописује Комисија и мора да садржи:

- основне податке о подносиоцу пријаве и

- друге податке и документа, који су наведени у конкурсима или јавном позиву.

Документа која се достављају уз образац пријаве за коришћење подстицаја морају да гласе на подносиоца пријаве.

Приликом расписивања конкурса Комисија утврђује која документа морају бити приложена у оригиналу или овереној фотокопији, а која у фотокопији.

Уколико се документа предају у фотокопији подносилац је дужан да, по захтеву Комисије, исте достави у оригиналу Комисији на увид, што се записнички констатује

од стране председника или заменика председника Комисије.

Пријава по конкурс у или јавном позиву мора да буде потписана од стране подносиоца или овлашћеног лица подносиоца.

Члан 11.

Комисија ће одбацити следеће пријаве:

- неблаговремене и непотпуне пријаве,
- пријаве упућене факсом или електронском поштом,
- пријаве чији подносилац није извршио обавезе према раније одобреним подстицајним средствима.

Члан 12.

Право на коришћење подстицаја, под условима утврђеним овим правилником, имају корисници у складу са Законом.

Право на коришћење подстицаја немају чланови Комисије, нити чланови њихових породичних домаћинстава.

Члан 13.

Корисници средстава остварују право на подстицаје под следећим условима:

- да су уписани у одговарајући Регистар надлежног органа, које се налази у активном статусу,
- да је место пребивалишта или седишта на територији општине Ковин;
- да нема евидентираних доспелих неизмиренних дуговања према општини Ковин, из области пољопривреде, по основу раније остварених подстицаја,
- да се средства наменски користе и не отуђују, нити дају другом лицу на коришћење, у периоду од 5 (пет) година, од дана добијања средстава,

Члан 14.

Отварање пријава по конкурс у или јавном позиву врши Комисија, као и њихову обраду провером података из приложене документације и службених евиденција.

Комисија разматра пријаве на основу критеријума утврђених у конкурс у или јавном позиву и предлаже Општинском већу будуће кориснике и износ средстава Буџетског фонда, који ће им бити додељен на коришћење.

Члан 15.

Општинско веће утврђује листу будућих корисника и износ средстава који им се додељује, након чега Председник општине Ковин закључује појединачне уговоре са корисницима подстицаја о исплати.

Основ за исплату средстава је закључени Уговор.

Члан 16.

Висина подстицаја се утврђује у складу са законом којим се уређују подстицаји у пољопривреди и руралном развоју, односно Програмом којим се уређује расподела подстицаја у пољопривреди и руралном развоју општине Ковин.

Члан 17.

Корисници подстицаја подnose извештај о реализацији подстицајних средстава програма Општинској управи Ковин, најкасније до 01.марта текуће године за претходну годину. Извештај садржи податке о степену реализације програма и утрошеним средствима.

Члан 18.

Корисник подстицаја дужан је да наменски користи средства подстицаја.

Корисник подстицаја дужан је да врати износ средстава које је примио на основу нетачно приказаних података или које је ненаменски користио, увећан за износ законске затезне камата, почев од дана пријема средстава до коначног враћања, у року од 30 дана од дана коначности решења којим се утврђује обавеза корисника подстицаја да изврши повраћај новчаних средстава.

Члан 19.

Комисија води Регистар подстицаја у пољопривреди и руралном развоју у који се уписују подаци о врсти и висини оставарених подстицаја, по кориснику подстицаја у електронском облику.

Члан 20.

Стручне и административно-техничке послове за потребе Комисије, вршиће надлежно одељење Општинске управе Ковин.

Члан 21.

Правилник ступа на снагу наредног дана од дана доношења и објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**

Број: 320-244/2016-III од 01. јула 2016. г.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

117.

На основу члана 247. Закона о раду („Сл. гласник РС“, број 24/05, 61/05, 54/09, 32/13 и 75/2014), и члана 63. став 1. тачка 7. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“, број 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015),

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**, на седници одржаној дана 01.7.2016. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е
О ОБРАЗОВАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА
ПРЕГОВОРЕ У ПОСТУПКУ
ЗАКЉУЧИВАЊА КОЛЕКТИВНОГ
УГОВОРА О ИЗМЕНАМА И
ДОПУНАМА КОЛЕКТИВНОГ УГОВОРА
У УСТАНОВИ КУЛТУРНИХ
ДЕЛАТНОСТИ „ЦЕНТАР ЗА
КУЛТУРУ“ КОВИН**

Члан 1.

Образује се Радна група за преговоре у поступку закључивања Колективног уговора о изменама и допунама Колективног уговора у Установи културних делатности „Центар за културу“ Ковин у следећем саставу:

- **МИРЈАНА БАНОВИЋ**, председник;
- **ВИОЛЕТА ЈЕВТОВИЋ** - ВУЈИЧИН, члан;
- **ЈЕЛЕНА НАРАНЧИЋ**, члан.

Члан 2.

Радна група из члана 1. овог Решења обавља следеће задатаке :

- прегледа текст Колективног уговора о изменама и допунама Колективног уговора у Установи културних делатности „Центар за културу“ Ковин;
- упућује Установи културних делатности „Центар за културу“ Ковин примедбе на текст Колективног уговора;
- заказује и учествује у преговорима у вези закључивања предметног Колективног уговора;
- доставља мишљење Општинском већу општине Ковин о законитости текста предметног Колективног уговора.

Члан 3.

Стручне и административне послове за потребе рада Радне групе обавља Општинска управа -Одељење за општу управу и јавне службе.

Члан 4.

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана доношења, а објавиће се у „Службеном листу општине Ковин“.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**

Број: 022-57/2016-III од 01. јула 2016. г.

ЗАМЕНИК ПРЕДСЕДНИЦЕ
Ђура Крстић

118.

На основу члана 69. Закона о буџетском систему („Сл.гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013 – испр. 108/2013, 142/2014, 68/2015-др.закон и 103/2015), члана 60. став 1. тачка 11. Статута општине Ковин („Сл. лист општине Ковин“, бр. 11/2012-пречишћен текст, 25/2013 и 2/2015) и члана 18. Одлуке о буџету општине Ковин за 2016. годину („Сл.лист општине Ковин“, бр. 18/2015, 5/2016 и 8/2016)

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН**, дана 06.7.2016. године, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е
О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ
БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

Члан 1.

Део средстава текуће буџетске резерве буџета општине Ковин, утврђених Одлуком о буџету општине Ковин за 2016. годину, раздео 2. глава 2.1. – Председник општине и Општинско веће, Програм 15 – Локална самоуправа – програмска класификација 0602, Програмска активност – Функционисање локалне самоуправе – програмска класификација 0602-0001, функционална класификација 111, позиција 34, економска класификација 49912 – ТЕКУЋА БУЏЕТСКА РЕЗЕРВА, **одобравају се** средства у износу од **600.000,00** динара, на име Програма изградње и уређивања грађевинског земљишта, расхода буџетских средстава и одржавања путева и улица на територији општине Ковин, ради израде Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку 121 у Ковину.

Члан 2.

Средства из тачке 1. овог Решења, **распоредују се** у оквиру раздела 3. глава 3.1. – Општинска управа Ковин, Програм 1 – Локални развој и просторно планирање (програмска класификација 1101), позиција 40, функционална класификација 620, економска класификација 424 – Специјализоване услуге.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ
КОВИН****Број: 400-19/2016-III од 06. јула 2016. г.**

ПРЕДСЕДНИЦА

Сања Петровић, дипл.дефектолог

САДРЖАЈ

Рег. бр. Страна

АКТА СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ КОВИН

109. Одлука о изради Плана детаљне регулације за сервисну саобраћајницу у блоку број 121 у Ковину 1
110. Одлуку о иступању из чланства Регионалног центра за друштвено-економски развој – Банат д.о.о. Зрењанин 4
111. Решење о давању сагласности на Другу измену Програма пословања ЈП „Ковински комуналац“ Ковин за 2016. годину 4

АКТА ОПШТИНСКОГ ВЕЋА ОПШТИНЕ КОВИН

112. Одлука о избору најповољнијег понуђача за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин – парцела бр. 7379 К.О. Ковин 4
113. Одлука о избору најповољнијег понуђача за отуђење непокретности из јавне својине општине Ковин – парцела бр. 3172/37 К.О. Дубовац 6
114. Одлука о преносу права коришћења на покретним стварима 7
115. Одлука о покретању поступка за прибављање грађевинског земљишта у јавну својину општине Ковин непосредном погодбом 7
116. Правилник о раду Комисије за израду и праћење реализације програма подршке за спворођење пољопривредне политике и политике руралног развоја општине Ковин 9
117. Решење о образовању радне групе за преговоре у поступку закључивања колективног уговора о изменама и допунама колективног уговора у Установи културних делатности „Центар за културу“ Ковин 12
118. Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве 12

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Ковин, Ул. ЈНА бр. 5, Телефон 013/742-104
Штампа: „БЕЛА“ Ковин, Ул. Змај Јовина 30, тел/факс: 013/742-969
Тираж: 80 примерака
